

新华若羌抽水蓄能项目配套风光水储能 一体化项目（一期）18 万千瓦风电 项目临时用地土地复垦方案 报告表

项目单位：新华若羌抽水蓄能发电有限公司若羌分公司

编制单位：重庆渝宏建设规划设计有限公司

编制时间：二〇二五年四月



土地复垦方案报告表

项目概况	项目名称	新华若羌抽水蓄能项目配套风光水储能一体化项目（一期） 18 万千瓦风电项目临时用地			
	单位名称	中国水利水电第六工程局有限公司			
	单位地址	沈阳市浑南新区新隆街 2 号			
	法人代表	翟万全	联系电话		
	企业性质	有限责任公司	项目性质	新建	
	项目位置	项目用地位于若羌县县政府以南直线约 36 公里处。中心地理坐标东经 88° 36' 4.658，北纬 39° 22' 14.855"。			
	资源总储量	(建设项目不填写)		生产能力(或投资规模)	
	划定矿区范围批复文号	(建设项目不填写)	项目区面积	1.2199hm ²	
	项目位置土地利用现状图幅号				
生产年限 (或建设年限)	1 年零 8 个月(2025 年 4 月至 2026 年 12 月)	土地复垦方案服务年限	3 年(2025 年 4 月至 2028 年 4 月)		
方案编制单位	编制单位名称	重庆渝宏建设规划设计有限公司			
	法人代表	李曦	联系电话	13999021972	
	资质证书名称	生产建设项目水土保持方案编制单位水平评价证书	资质等级	乙级	
	发证机关	重庆市规划和自然资源局	编号	渝自资规乙字 22500011	
	主 要 编 制 人 员				
	姓 名	职 务	职 称	单 位	签 名
	杨林	项目负责、主编	高级工程师	重庆渝宏建设规划设计有限公司	
	刘思义	编写、制图	工程师		
	夏丹	编写	工程师		

复垦区土地利用现状	土地类型		面积 hm ²			
	一级地类	二级地类	小计	已损毁	拟损毁	永久占用
	农用地					
	建设用地					
	未利用地	沼泽地	1. 2199		1. 2199	
					0	
合计		1. 2199				
复垦责任范围内土地损毁及占用面积	类型		面积 hm ²			
			小计	已损毁或占用	拟损毁或占用	
	损毁	挖损				
		塌陷				
		压占	1. 2199		1. 2199	
		污染				
		小计	1. 2199		1. 2199	
	占用					
	合计		1. 2199			
复垦土地面积	一级地类	二级地类	面积 hm2			
			已复垦		拟复垦	
	农用地					
	建设用地					
	未利用地	沼泽地		1. 2199		
合计	1. 2199		土地复垦率		100%	
土地复垦投资估（概）算（万元）		20. 1300		单位面积投资估算（万元/亩）		1. 1000
复垦方式	新华若羌抽水蓄能发电有限公司若羌分公司自行复垦					

工 作 计 划 及 保 障 措 施	新华若羌抽水蓄能项目配套风光水储能一体化项目（一期）18 万千瓦风电项目临时用地主要用于辅助新华若羌抽水蓄能项目配套风光水储能一体化项目（一期）18 万千瓦风电项目，用地为临时生活区。因此针对本项目的用地特点，编写以下土地复垦方案内容。 依据土地复垦适宜性评价结果，拟复垦区共计 1 个复垦单元，拟复垦面积 1.2199 公顷，土地复垦方向为原土地类型，占地全部为沼泽地，面积 1.2199 公顷。 根据复垦单元的土地复垦质量要求，沼泽地复垦的目的是通过采取土壤重构工程、生物化学工程、植被重建工程等复垦措施使已损毁的土地恢复原植被种植条件，以维持原生态环境协调发展。沼泽地复垦的主要目的是通过采取不同的复垦措施使损毁的土地恢复原有土地利用功能，使地形地貌与周边环境相协调。 一、 复垦措施 复垦措施是指工程复垦中，按照所在地区自然环境条件和复垦土地利用方向要求，对受影响的土地采取各种工程手段，恢复受损土地的生态系统。本方案根据项目所在区域的自然生态环境特征和复垦目标，结合土地损毁方式，参照周边类似复垦项目生态重建技术的工作原理、复垦工艺、适用条件等，采取适用于本项目的复垦工程技术措施。 1、土壤重构工程 沼泽地具体措施如下： （1）覆盖物清除 因项目施工需要，需在生活区表面铺垫砂石料，因此本项目临时土地使用结束后先利用 50w 装载机、50t 自卸汽车对地表砂石料进行清除运、掩埋，直至地表土地类型与原土地类型一致。根据环境影响评估报告和水土保持方案论述，砂石料掩埋清运结束后，再将施工、生产活动产生的无法掩埋的废弃物、生活垃圾使用 50t 自卸汽车运至距离现场最近的垃圾填埋场进行处理，运距约 60 公里。 （2）土地平整 项目临时占用草地，使原有的土地形态发生改变，根据土地复垦标准，以平整单元内部土方挖填平衡为基础，对场地高低不平区域进行推平，采用推土机平整，考虑到项目区实际情况，对项目区进行平整，平整度为±10 厘米。 沼泽地具体措施 针对沼泽地土壤重构工程具体措施包括：地面砂石料垫层的清理、土地平整，通过以上两种措施使地形地貌与周边环境相协调。
--	---

2、监测与管护工程

(1) 监测内容

本项目需对压占等土地损毁的情况进行监测。根据本项目实际情况，损毁土地监测方法为人工巡视测量，对损毁土地类型、面积、损毁程度进行定期监测，掌握损毁土地状况，以便安排后续工作。采用测量仪器对地表土地损毁情况进行监测。方案设计在用地范围均匀布置4个基准点，按照四等测量标准，准确测定基准点高程及坐标，在损毁单元中布置4个基准点，监测频率为每年2次，监测时间为1年零8个月（临时土地使用年限），因此土地损毁监测数量为4次，数据记录在案，并对基准点进行保护。对复垦为沼泽地的区域，应定期实地观察记录植被恢复情况，该区域布置2处检测基准点，每年4月、9月各检测一次，连续监测3年。委托有资质的单位专业人员定时监测。地面损毁观测根据开采进度实时调整，观测记录要准确可靠，并及时整理观测资料，并与预测结果进行对比分析。

(2) 监测方法

本方案采用定人定期巡视兼测量监测方法，单位安排1人定期监测。定期监测结合复垦进度和措施，定时定点实地查看复垦情况及植被恢复情况，发现问题及时整改。

(3) 复垦监测成果管理

土地复垦监测需要对监测工作形成监测工作成果报告，土地复垦监测工作完成后需要将监测工作报告装订成册，存于档案室专门管理，便于今后查阅。

二、土地复垦工程量

序号	工程或费用名称	计量单位	工程量
1	砂石料清运	立方米	1830
2	废弃物清运	吨	30
3	土地平整	立方米	1220

三、土地复垦工作计划安排

1、2025年4月-2026年12月，1年8个月；

因项目施工需要，新华若羌抽水蓄能项目配套风光水储能一体化项目（一期）18万千瓦风电项目处于施工期，不进行土地复垦工作，进行土地损毁监测。

2、2027年1月-2028年1月，1年；

2027年1月新华若羌抽水蓄能项目配套风光水储能一体化项目（一期）18万千瓦风电项目项目施工结束后，不再需要临时占用土地，即可开展全面的土地复垦工作，复垦工作1年。

四、土地复垦保障措施 1) 在项目组设立土地复垦实施管理机构，全面负责本方案土地复垦工作。 2) 制定复垦方案实施的领导责任制，制定单位内部自我检查、监督制，杜绝边复垦、边损毁的现象发生。 3) 建立土地复垦专用账户，专用账户按照“企业所有，政府监管，专户存储、专款专用”的原则管理。 4) 建立土地复垦方案编制和实施的公众全程参与机制，以现场问卷调查、座谈会、公示公告等方式，积极征求当地群众、专家领导以及当地自然资源、环保等相关部门的意见建议。			
投资估算	测算依据	土地复垦投资估算依据： 1、《土地复垦方案编制规程》（TD/T1031.1-2011）； 2、《土地整治项目规划设计规范》（TD/T1012-2016）； 3、财政部、国土资源部《土地开发整理项目预算定额标准》（财综〔2011〕128号）； 4、国土资源部土地整理中心《土地复垦方案编制实务》（2011年）； 5、水利部《开发建设项目水土保持工程概（估）算编制规定》（2003年）； 6、《关于发布新疆公路工程估算概算预算编制补充规定的通知》（新交综[2005]144号和配套文件新交造价[2008]2号）； 7、《新疆水利水电工程设计概（估）预算编制规定》（新水建管[2005]108号）；	
		序号	工程或费用名称
		1	工程施工费
		2	设备购置费
		3	其他费用
		4	监测与管护费
	费用构成	5	预备费
		(1)	基本预备费
		(2)	价差预备费
		(3)	风险金
		五	静态总投资
			费用（万元）
			16.5509
			0.00
			1.8209
			0.8000
			0.9582
			20.1300

填表人：夏丹

填表日期： 2025 年 4 月 10 日

填 表 说 明

- 1、本表适用于编制“土地复垦方案报告书”和直接编制“土地复垦方案报告表”的两类土地复垦方案。
- 2、编制报告表的应随表附送复垦区土地利用现状图、土地复垦规划图（比例尺不得小于 1:10000，线性工程除外）、土地复垦所涉及土地所有权或使用权人对本方案的意见及其他必要附件。
- 3、有关指标解释、编制原则、编制依据、主要计量单位等同报告书要求。
- 4、表内关系：
 - 复垦区面积为损毁土地面积和占用土地面积之和，占用土地面积指永久性建筑物、构筑物占用土地的面积。
 - 复垦责任范围面积为损毁土地面积和须复垦的占用土地面积之和，且小于等于复垦区面积。
 - 复垦土地面积小于或等于复垦责任范围面积。